

**Identifikace stavby**

Název stavby: ZŠ D. a E. Zátokových, Třinec – pávilon č. 2 – oprava střechy

Místo stavby: Adresa: Jablunkovská č.p. 501, 739 61 Třinec  
Obec: Třinec  
Katastrální území: Lyžbice  
Parc.č. 443/2,

Stavebník: Statutární město Třinec, IČ 00297313,  
Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Projektant: Projektční kancelář lay-out s.r.o., IČ 28640861  
nám. Svobody 527, 739 61 Třinec

Základní charakteristika stavby a její účel:

Předmětem projektové dokumentace je oprava střechy pávilonu č. 2 na objektu Základní školy Dany a Emila Zátokových v Třinci, za nové souvrství ploché střechy s povlakovou střešní krytinou z m-PVC.

**a) Technické a konstrukční řešení objektu****Průzkumné a přípravné bourací práce**

Po vzájemné dohodě Stavebník–Projektant byla odsouhlasena oprava střešního pláště kde bude provedeno kompletní odstranění souvrství stávajícího střešního pláště až na nosnou ŽB panelovou stropní konstrukci.

Provede se demontáž instalace bleskosvodu a oplechování atiky. Stávající roznášecí bačkory bleskosvodu budou ponechány pro zpětnou montáž.

Bude provedena DMTŽ stávajících odvětrávacích hlavic s kontrolou funkčnosti. Pokud bude prokázáno, že nejde o odvětrání stoupacích potrubí ZTI nebo VZT budou tyto odvětrávací komínky zrušeny bez náhrady.

**Navrhovaná oprava střechy**

Spád střechy bude zajištěn vyspádováním stávající nosné konstrukce pomocí spádových klínů tepelné izolace na požadovaný spád 2%. Hlavní vodotěsnicí vrstva bude z fólie z měkčeného polyvinylchloridu.

Po odstranění stávajícího souvrství ploché střechy bude provedena řádný úklid smetákem a stlačeným vzduchem.

Pokud nebude stávající nosná ŽB stropní konstrukce rovinný bude provedena betonová vyrovnávací vrstva např. ze suchého betonu C8/10 tl. cca 50 mm.

Na vyrovnaný, vyspravený povrch nosné železobetonové konstrukce se provede penetrace podkladu asfaltovou penetrační emulzí (např. DEKPRIMER). Na napenetrovaný povrch se poté bodově nataví hydroizolační SBS modifikovaný asfaltový pás s nenasákavou hliníkovou vložkou (např. GLASTEK 40 MINERAL).

Následně se položí a mechanicky přikotví tepelně izolační dílce z pěnového expandovaného samozhášivého objemově stabilizovaného polystyrenu EPS 100 ve dvou–třech vrstvách (spádové klíny) navzájem překrytých na vazbu. Na spádové klíny budou položeny PIR desky pro ploché střechy tl. 60 mm (na zámek). Na povrch tepelné izolace se položí separační

vrstva z netkané textilie s plošnou hmotností min. 300 g/m<sup>2</sup> (např. FILTEK 300). Na separační vrstvu se poté položí fólie z měkčeného polyvinylchloridu s minimálním přesahem 100 mm a provede se svar o minimální šířce 30 mm. Ukončení povlakové hydroizolace bude provedeno na ukončovací a pomocné profily dle montážních návodů výrobce.

Detaily budou opracovány pomocí speciálních tvarovek a pomocí detailové fólie.

Součásti střešní krytiny budou systémové poplastované profily, které budou mechanicky kotveny k nosnému podkladu (atikové zdivo, OSB desky apod.).

Pro volbu vhodného kotevního systému je nutné provést výtažné zkoušky a navrhnout kotvící plán pro celou střechu.

### Úprava atiky

Stávající oplechování atiky bude zdemontováno. Svislá nesoudržná lepenka k podkladu zdiva atiky bude odstraněna a nahrazena za novou s ALP nátěrem.

Atika bude z vnitřní a vrchní strany opatřena střešní fólií z m-PVC

Nové oplechování atiky bude řešeno závětrnou lištou z poplastovaného a pozinkovaného plechu tl. min. 0,6 mm, včetně veškerých montážních prvků. Pomocnou konstrukci atiky bude tvořit OSB deska tl. 25 mm kotvena přes spádovaný izolant z XPS tl. 20–40 mm do nosné části stávající konstrukce. OSB deska bude dle potřeby podložena impregnovanými latěmi 60/40 mm s prokotvením do stávající atiky. OSB deska bude vyložena nad půdorys atiky pro nové zateplení vnitřní části ploché střechy tl. 100 mm.

Bude provedeno vypodložení nové střešní fólie separační geotextilií (300g/m<sup>2</sup>) po obvodu atiky.

### Úprava povrchů vnějších

U zhotoveného prostupu pro střešní chrlič bude z vnější strany provedeno zatažení viditelného izolantu do lepidla s perlíčkou, jako preventivní ochrana proti degradaci z UV záření.

### Konstrukce klempířské

Stávající střešní vpust' bude zdemontována. Provede se osazení nové prostupující manžety pojistné hydroizolace s těsnící manžetou a nová sanační střešní vpust' s integrovanou manžetou z m-PVC.

Stávající odvětrávací komínky ZTI budou zachovány provede se jejich prodloužení např. z HT potrubí s osazením nových větracích komínků s integrovanou manžetou z m-PVC.

Nové klempířské prvky ve styku se střešní fólií z m-PVC budou z poplastovaného a pozinkovaného plechu tl. 0,6 mm. Všechny klempířské konstrukce objektu budou provedeny ze shodného materiálu, včetně barevného odstínu, který bude sjednocen se stávajícími prvky hlavní střechy.

### Oprava bleskosvodu

Po provedení opravy střešního pláště se provede zpětná montáž hromosvodu, s finální výchozí revizí.

**Kvalita provedení**

Všechny stavební konstrukce a práce budou provedeny v souladu s požadavky platných norem, vyhlášek a zákonů, určených pro navrhování a provádění staveb, v kvalitě požadované uvedenými předpisy, nebo v kvalitě vyšší.

Při provádění stavebních prací budou dodrženy prováděcí předpisy výrobců a dodavatelů stavebních materiálů, výrobků a stavebních systémů.

Veškeré použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu platných zákonů.

Pokud se vyskytnou okolnosti vyžadující změnu navrženého řešení, je třeba tyto změny předem projednat s hlavním projektantem. Změny budou dle potřeby řešeny formou autorského dozoru a technické pomoci zpracovatele přímo při realizaci stavby.

V projektu specifikované materiály je možno (po dohodě investor – uživatel – projektant – dodavatel) měnit za předpokladu, že budou splňovat smluvní, stavebně-technické a estetické vlastnosti projektem navržených materiálů.

**b) Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Navrhované řešení stavby v projektové dokumentaci je v souladu s technickými požadavky na stavbu (vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby).

Navrhované řešení stavby dle projektové dokumentace je v souladu s obecnými požadavky na využívání území (vyhláška 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a vyhláška 269/2009 Sb. kterou se mění vyhláška 501/2006 Sb.).

**c) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí,**

Pro provádění stavby se doporučuje pořizovat si fotodokumentaci jednotlivých stavebních úkonů a zároveň řádně vést stavební deník.

Budou provedeny tyto kontroly zakrývaných konstrukcí:

- kontrola provedení nové parozábrany
- Kontrola provedení vyspádování střechy
- kontrola provedení střešní krytiny z m-PVC

**d) Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software,**

Všechny stavební konstrukce a práce budou provedeny v souladu s požadavky platných norem, vyhlášek a zákonů, určených pro navrhování a provádění staveb, v kvalitě požadované uvedenými předpisy, nebo v kvalitě vyšší.

Při provádění stavebních prací budou dodrženy prováděcí předpisy výrobců a dodavatelů stavebních materiálů, výrobků a stavebních systémů.

Veškeré použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu platných zákonů.

Seznam použitých podkladů a norem:

ČSN 73 3300	Pokryvačské práce stavební
ČSN 73 3610	Klempířské práce stavební

Vypracoval: Přemysl Cieslar